

## Obchodní podmínky Platformy Igluu pro neprofesionální uživatele

### 1) Úvodní ustanovení

- 1.1 Společnost Igluu s.r.o. se sídlem Lomnického 1742/2a, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ 09763465, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 342107 („**Poskytovatel**“) je provozovatelem internetové realitní platformy, která v sobě spojuje funkci online komerčního nástroje pro realitní profesionály a sofistikovaného realitního portálu pro širokou veřejnost, jakož i navazující aplikace („**Platforma Igluu**“).
- 1.2 Na základě registrace na Platformě Igluu, v jejímž rámci Zákazník odsouhlasí tyto Obchodní podmínky Platformy Igluu pro neprofesionální uživatele („**Podmínky**“), uzavírají Zákazník a Poskytovatel Smlouvu o užití Platformy Igluu („**Smlouva**“), jejímž obsahem jsou tyto Podmínky.
- 1.3 Podmínky upravují právní rámec pro užívání Platformy Igluu a Služeb. Podmínky jsou pro Zákazníka závazné okamžikem uzavření Smlouvy.
- 1.4 Přílohou těchto Podmínek je [Katalog Služeb](#), kde je uveden detailní popis Platformy Igluu a jednotlivých Služeb, a [Ceník](#), kde jsou uvedeny Poplatky za jednotlivé Služby.

### 2) Vymezení pojmů

**Poplatek** – poplatek za užívání Platformy Igluu a Služeb.

**Služba** – služba poskytovaná Poskytovatelem Zákazníkovi, uvedená v **Katalogu Služeb**.

**Smluvní strany**: společné označení pro Poskytovatele a Zákazníka.

**Zákazník** – subjekt, který uzavírá smlouvu s Poskytovatelem, na jejímž základě má právo využívat Platformu Igluu a Služby.

### 3) Předmět Smlouvy

- 3.1 Na základě Smlouvy Poskytovatel umožňuje Zákazníkovi využívat Platformu Igluu a poskytuje Zákazníkovi Služby objednané na Platformě Igluu.
- 3.2 Zákazník je na základě Smlouvy povinen hradit Poplatek za sjednané Služby dle [Ceníku](#), řídit se při odebírání Služeb těmito Podmínkami a [Podmínkami používání webových stránek](#).
- 3.3 Smluvní strany se zavazují k poskytování vzájemné součinnosti nezbytné k řádnému plnění Smlouvy i povinností vyplývajících z právních předpisů.

### 4) Aktivace uživatelského účtu a Služeb

- 4.1 Po uzavření Smlouvy vytvoří Poskytovatel Zákazníkovi uživatelský účet se samoobslužnou zónou, ve které si Zákazník může objednávat a kupovat Služby a spravovat svůj profil.

### 5) Podmínky užití Platformy Igluu

- 5.1 Zákazník je oprávněn Platformu Igluu užívat jen v souladu se Smlouvou a za sjednaným účelem, jímž je obsluha vlastních potřeb spojených s nemovitostmi (např. vyhledávání nemovitostí ke koupi, prodeji, pronájmu, či správa svých nemovitostí a záležitostí či potřeb

s nimi spojených), nikoli výkon vlastní realitní činnosti, a neužije sám ani neumožní jinému užití Platformy Igluu, jež by jakkoli přesahovalo tento vymezený účel. Pokud by si Zákazník přál využívat Platformu Igluu za účelem výkonu vlastní realitní činnosti, je potřeba, aby se na Platformě Igluu zaregistroval jako profesionální Zákazník a akceptoval Obchodní podmínky Platformy Igluu pro profesionální uživatele.

- 5.2 Zákazník se zavazuje, že bude užívat Platformu Igluu v dobré víře a v souladu se všemi aktuálně platnými právními předpisy. Zákazník se zavazuje, že jeho využívání Platformy Igluu a Služby nebude sloužit:
- k porušování právních předpisů platných na území České republiky;
  - ke zpřístupňování protizákonného obsahu;
  - k porušování práv duševního vlastnictví Poskytovatele a třetích osob;
  - k porušování jiných práv a oprávněných zájmů Poskytovatele a třetích osob;
  - k ohrožování dobrého jména Poskytovatele a třetích osob; a
  - k jakémukoli poškozování Poskytovatele či třetích osob.
- 5.3 Dostupnost Platformy Igluu a vzhled či dosažitelnost některých funkcí se může lišit dle použitého operačního systému, hardware či internetového prohlížeče. Zákazník bere na vědomí, že na starších verzích operačních systémů, prohlížečů a zařízení nemusí být Platforma Igluu a Služby přístupné či plně funkční a v těchto případech Poskytovatel neodpovídá za neposkytnutí Služby ani za sníženou kvalitu Služby.
- 5.4 Zákazník není oprávněn poskytnout své oprávnění k užití Platformy Igluu a Služeb třetím osobám ani jakýmkoliv jiným způsobem jej postoupit, přenechat, zapůjčit či umožnit užívání Platformy Igluu třetím osobám.
- 5.5 Zákazník není oprávněn jakýmkoliv způsobem Platformu Igluu upravovat, měnit, spojit s jiným dílem či ji zařadit do díla souborného bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele. Zákazník není oprávněn provádět zpětnou analýzu, dekompilaci nebo převod zdrojového kódu Platformy Igluu či používat Platformu Igluu způsobem, který je v rozporu s právními předpisy či dobrými mravy nebo který poškozují Poskytovatele či jiné osoby, včetně jejich dobrého jména.
- 5.6 Zákazník není oprávněn provádět jakékoli strojové či automatizované spouštění Platformy Igluu a Služeb, načítání dat, stahování obsahu a podobně bez předchozí písemné dohody s Poskytovatelem.
- 5.7 Zákazník nenabývá k Platformě Igluu žádná jiná práva než ta uvedená v rámci těchto Podmínek. Poskytovatel a Zákazník vylučují veškeré zákonné licence či volné užití, které lze vyloučit dohodou Poskytovatele a Zákazníka či jiná oprávnění, není-li sjednáno písemně mezi stranami jinak.
- 5.8 V případě, že dojde za dobu trvání smluvního oprávnění Zákazníka k užití Platformy Igluu či v souvislosti s ním ke vzniku jakékoli nové součásti Platformy Igluu, stává se součástí Platformy Igluu a Poskytovatel okamžikem vzniku takové části vykonává práva k takové části Platformy Igluu. Toto ustanovení se obdobně použije i na plnění jiné než Platforma Igluu, které je chráněné právy duševního vlastnictví a je poskytováno na základě Smlouvy.

## **6) Rozsah užívání Platformy Igluu a Služeb**

- 6.1 Zákazník využívá Platformu Igluu a Služby na ní v rozsahu objednaném Zákazníkem. Přehled objednaných Služeb je uveden v samoobsluze uživatelského účtu.

## 7) Aktualizace

- 7.1 Zákazník bere na vědomí, že Poskytovatel průběžně Platformu Igluu aktualizuje. Pokud by aktualizace měla měnit práva a povinnosti vymezené ve Smlouvě, zejména v těchto Podmínkách, budou Strany postupovat v souladu s čl. 20 Podmínek.

## 8) Datové úložiště

- 8.1 Zákazník může využívat **datov úložiště** Platformy Igluu v rozsahu, v jakém si je předplatil. Rozsah datového úložiště je uveden v samoobsluze uživatelského účtu Zákazníka a zde může Zákazník rozsah datového úložiště upravit. Cenové podmínky jsou uvedeny v **Ceníku**.
- 8.2 Aktuální využití úložiště může Zákazník sledovat rovněž v samoobsluze uživatelského účtu. V případě, že velikost datového úložiště Zákazníka přesáhne předplacenou velikost úložiště Zákazníka, má Zákazník možnost přikoupit si větší rozsah datového úložiště. Poplatek za větší rozsah je uveden v Ceníku.

## 9) Poplatek

- 9.1 Výše Poplatku za užití Platformy Igluu a Služby je stanovena v **Ceníku**, který je nedílnou součástí Smlouvy. Objednáním Služeb na Platformě Igluu Zákazník souhlasí s dohodnutou výší Poplatku.
- 9.2 Do Poplatků uvedených v Ceníku je již zahrnuta daň z přidané hodnoty.
- 9.3 Poplatek za Služby se hradí formou předplatného. Způsob úhrady, včetně frekvence plateb, určuje Zákazník nastavením v samoobsluze uživatelského účtu.
- 9.4 Poplatek za kalendářní měsíc je splatný nejpozději první den daného kalendářního měsíce. Pokud nebude Poplatek uhrazen, Poskytovatel zašle Zákazníkovi upomínku platby Poplatku. V případě, že Poplatek nebude zaplacen ani poslední den daného kalendářního měsíce, Poskytovatel vypne Zákazníkovi placené Služby a zpřístupní mu pouze neplacenou verzi Platformy Igluu.
- 9.5 V případě ukončení této Smlouvy v době trvání předplatného se Poplatek za toto předplatné nevrací (neplatí v případě odstoupení od Smlouvy v 14denní lhůtě dle bodu i), článku 21.5).
- 9.6 Nárok na úhradu Poplatku za aktivaci vzniká Poskytovateli okamžikem objednání první placené Služby Zákazníkem v samoobsluze uživatelského účtu. Do uhrazení příslušného Poplatku má Zákazník k dispozici pouze bezplatnou verzi Platformy Igluu, nikoli však placené Služby.
- 9.7 Pro objednání placených Služeb Zákazníkem v samoobsluze uživatelského účtu Zákazníka je potřeba zaplatit Poplatek formou umožněnou Platformou Igluu, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Po zaplacení Poplatku zašle Poskytovatel Zákazníkovi potvrzení o zaplacení Poplatku zobrazením v samoobsluze uživatelského účtu a zároveň na emailovou adresu Zákazníka či osob zastupujících Zákazníka uvedenou v uživatelském účtu Zákazníka.

- 9.8 Po dobu prodlení se zaplacením dlužného Poplatku má Poskytovatel právo omezit rozsah Služeb, přístup k datům Zákazníka uloženým na Platformě Igluu v předchozích obdobích a možnost si tato data převést na jiné úložiště. Přístup k datům Zákazníka bude obnoven, pokud dojde k doplacení dlužné částky Poskytovateli Zákazníkem během 3 měsíců ode dne splatnosti neuhrazené částky. Další placené Služby si Zákazník bude moci objednat pouze po uhrazení dlužných částek a Poplatku za aktivaci.
- 9.9 Poplatky za Služby mohou být změněny na základě změny Ceníku podle čl. 18) těchto Podmínek. Poskytovatel je oprávněn Ceník změnit a tuto změnu je povinen oznámit Zákazníkům nejméně měsíc předem formou oznámení v samoobsluze uživatelského účtu. Změny Ceníku, které nezhoršují postavení Zákazníka, zejména snížení Poplatku za Služby, doplnění Poplatku za nové Služby, které se současně doplňují do Katalogu Služeb, nebo formální úpravy, je Poskytovatel oprávněn provést k jakémukoli datu a s okamžitou účinností.

## **10) Neplacená verze Platformy Igluu**

- 10.1 Podmínky užívání neplacené verze Platformy Igluu jsou stejné jako pro užívání placené verze Platformy Igluu. Neuplatňuje se však čl. 9 a právo užití je tak poskytováno bezplatně.
- 10.2 Okamžikem zpřístupnění placené verze Platformy Igluu Zákazníkovi je neplacená verze Platformy Igluu Zákazníkovi ukončena.

## **11) Omezení přístupu k Platformě Igluu**

- 11.1 Poskytovatel je oprávněn technickými prostředky omezit či zamezit Zákazníkovi užívání Platformy Igluu, např. tím, že mu zamezí aktivní přístup k Platformě Igluu, pokud Zákazník porušil anebo porušuje tyto Podmínky nebo svým jednáním ohrožuje bezpečnost Platformy Igluu.
- 11.2 V těchto případech je Poskytovatel rovněž oprávněn okamžitě ukončit poskytování přístupu k Platformě Igluu a Služeb Zákazníkovi, který se takového jednání dopustil.
- 11.3 Nebrání-li tomu vážné důvody, spočívající zejména v bezprostředním ohrožení bezpečnosti osobních údajů, má Poskytovatel povinnost před omezením či ukončením poskytování Služby vyzvat Zákazníka k nápravě a poskytnout mu k tomu přiměřenou lhůtu s tím, že ve výzvě uvede přesné datum pozastavení nabízení Služeb v případě marného uplynutí lhůty bez vykonané nápravy porušení ze strany Zákazníka.
- 11.4 Pokud je Zákazník v prodlení s placením kterékoli části Poplatku či jiného dluhu vůči Poskytovateli, je Poskytovatel oprávněn Zákazníkovi zamezit přístup k jemu objednaným placeným Službám a zpřístupnit Zákazníkovi pouze neplacené Služby Platformy Igluu.

## **12) Ochrana práv**

- 12.1 Pokud Zákazník poskytne Poskytovateli či umožní přístup k jakémukoli podkladu chráněnému právy duševního vlastnictví či jiným právem třetí osoby, nebo bude požadovat, aby Poskytovatel takový podklad užil, zejména do něj zasáhl, použil jej, zpracoval či upravil, Zákazník se zavazuje zbavit Poskytovatele (včetně jeho subdodavatelů) jakékoli odpovědnosti (zejm. náhrady škody) vyplývající z užívání takového plnění Poskytovatelem a poskytnout Poskytovateli všechna potřebná práva, hesla či jiná obdobná oprávnění, která

jsou zapotřebí pro užívání takového plnění. Zákazník se zavazuje odškodnit Poskytovatele za jakoukoli újmu, která mu v důsledku porušení tohoto odstavce vznikne.

- 12.2 Smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně okamžitě informovat o veškerých nárocích třetích stran v souvislosti s porušením jejich práv, k nimž došlo v důsledku poskytování plnění podle Smlouvy.
- 12.3 Zákazník zajistí přijetí všech potřebných bezpečnostních a zabezpečovacích opatření na Zákazníkem provozovaných zařízeních či v rámci jiných prostředí, ke kterým má Zákazník přístup a jsou užitá pro plnění Smlouvy.
- 12.4 Poskytovatel neodpovídá za škodu způsobenou tím, že Zákazník nepřijal nezbytná opatření k zabezpečení své výpočetní techniky, svých účtů, přístupů a hesel k Platformě Igluu.

### **13) Reklamacce**

- 13.1 Případné reklamacce a stížnosti může Zákazník zasílat prostřednictvím e-mailu na adresu [podpora@igluu.cz](mailto:podpora@igluu.cz). Poskytovatel rozhodne o reklamaci ihned, ve složitých případech do tří pracovních dnů. Do této lhůty se nezapočítává doba přiměřená k odbornému posouzení vady. Reklamacce včetně odstranění vady musí být vyřízena bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamacce, pokud se Poskytovatel se Zákazníkem nedohodne na delší lhůtě. Marné uplynutí této lhůty se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 13.2 Mimosoudním orgánem řešení případných sporů je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 44, 110 00 Praha 1, [www.coi.cz](http://www.coi.cz).

### **14) Osobní údaje**

- 14.1 Zákazník zaručuje, že Poskytovatel je oprávněn zpracovávat příslušné osobní údaje osob, které mu byly předány Zákazníkem za účelem plnění Smlouvy, a že tyto osoby byly Zákazníkem řádně informovány o předání jejich osobních údajů Poskytovateli a Poskytovatel je dále ve stanoveném rozsahu nemusí informovat.

### **15) Bezpečnost a prevence škodlivého jednání**

- 15.1 Poskytovatel odpovídá za zabezpečení Portálu Igluu a Služeb.
- 15.2 Zákazník odpovídá za zabezpečení svých systémů a infrastruktury pro přístup k Portálu Igluu a za obsah dat, která na Portál Igluu nahrává. Zákazník je povinen přijmout přiměřená organizační a technická opatření k předcházení, identifikaci a zamezení jednání, které je v rozporu s právními předpisy, Smlouvou, těmito Podmínkami či Podmínkami používání webu a je činěno s úmyslem poškodit Zákazníka, j Poskytovatele či jakoukoli třetí osobu.
- 15.3 V případě podezření na jakékoli výše uvedené jednání jsou Smluvní strany povinny přijmout nezbytná opatření k minimalizaci možných rizik a škod, bez prodlení informovat druhou Smluvní stranu o takovém podezření a poskytnout si nezbytnou součinnost pro zamezení škodlivých dopadů takového jednání.

### **16) Odpovědnost za škodu**

- 16.1 Každá ze Smluvních stran je povinna nahradit způsobenou škodu druhé Smluvní straně, a to v rámci platných právních předpisů a Smlouvy.
- 16.2 Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 16.3 Poskytovatel neodpovídá za škodu způsobenou zásahy do dat nebo databází třetími osobami bez vědomí Poskytovatele.
- 16.4 Poskytovatel rovněž nenese odpovědnost za žádné případné problémy Zákazníka při užívání Platformy Igluu nebo Služeb vzniklých na straně Zákazníka, zejména v důsledku selhání nebo chyb zařízení Zákazníka či nesprávného užívání Platformy Igluu. Zejména pak Poskytovatel není odpovědný za nedostupnost Platformy Igluu, která nastala v důsledku výpadku internetu či jakékoli jiné služby, kterou Zákazník užívá pro přístup k Platformě Igluu, případně v důsledku jiné nepředvídatelné skutečnosti (zejména vyšší moci).
- 16.5 Poskytovatel nenese odpovědnost za jakoukoli škodu v případě, kdy Zákazník v rozporu s těmito Podmínkami neoznámí bezodkladně stanoveným způsobem závadu Platformy Igluu Poskytovateli.

#### **17) Komunikace mezi Stranami**

- 17.1 Po uzavření Smlouvy a zpřístupnění uživatelského účtu Zákazníka na Platformě Igluu probíhá komunikace mezi Stranami formou oznámení v samoobsluze uživatelského účtu. Zákazník se zavazuje pravidelně kontrolovat oznámení v samoobsluze uživatelského účtu. Poskytovatel upozorní Zákazníka ve věcech Smlouvy formou oznámení v samoobsluze uživatelského účtu a zasláním na emailovou adresu Zákazníka uvedenou v samoobsluze uživatelského účtu. Právní jednání učiněné Poskytovatelem se považuje za doručené Zákazníkovi zasláním formou oznámení v samoobsluze uživatelského účtu a zasláním na emailovou adresu Zákazníka uvedenou v samoobsluze uživatelského účtu.

#### **18) Změny Smlouvy**

- 18.1 Poskytovatel má právo aktualizovat nebo upravovat tyto Podmínky a další přílohy Smlouvy, zejména Katalog Služeb a Ceník. Poskytovatel je povinen oznámit tyto změny včetně dne účinnosti změn Zákazníkovi formou oznámení v samoobsluze uživatelského účtu a zasláním na emailovou adresu Zákazníka uvedenou v samoobsluze uživatelského účtu nejpozději 1 měsíc před nabytím účinnosti změny.
- 18.2 Pokud Zákazník nesouhlasí se změnou Podmínek nebo jiné přílohy Smlouvy, která není opodstatněna odpovídající změnou legislativy, jež nastala během doby trvání Smlouvy, je Zákazník oprávněn návrh změny do zamýšleného dne její účinnosti odmítnout a Smlouvu vypovědět; tato výpověď je účinná ke dni, kdy změna nabývá účinnosti, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Pokud Zákazník návrh změny výše uvedeným způsobem neodmítne, nabude vůči němu změna účinnosti.
- 18.3 Poskytovatel je oprávněn měnit Portál Igluu a Služby. O významných změnách Portálu Igluu a Služeb informuje Poskytovatel Zákazníka s adekvátním předstihem, a to formou oznámení v samoobsluze uživatelského účtu a zasláním na emailovou adresu Zákazníka uvedenou v samoobsluze uživatelského účtu.

- 18.4 Veškeré změny Smlouvy nad rámec článků 18.1 až 18.3 těchto Podmínek mohou být provedeny pouze po dosažení úplné shody na obsahu změny. Smluvní strany vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 OZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 OZ a ustanovení § 1757 odst. 2 OZ.

### **19) Trvání a ukončení Smlouvy**

- 19.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 19.2 Zákazník i Poskytovatel jsou oprávněni Smlouvu vypovědět, a to bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Zákazníkovi na emailovou adresu Zákazníka uvedenou v samoobsluze uživatelského účtu a v případě výpovědi Zákazníka na emailovou adresu podpora@igluu.cz.
- 19.3 V případě, že se Zákazník do Platformy Igluu nepřihlásil po dobu alespoň 12 měsíců, má Poskytovatel právo vypovědět Smlouvu se Zákazníkem s okamžitou účinností, zrušit uživatelský účet Zákazníka a vymazat jím uložená data z Platformy Igluu.
- 19.4 Poskytovatel může odstoupit od Smlouvy s účinky od doručení oznámení o odstoupení Zákazníkovi do samoobsluhy jeho uživatelského účtu nebo na jeho emailovou adresu uvedenou v jeho uživatelském účtu v případě, že:
- i. Zákazník je v prodlení s úhradou svých nezaplacených závazků vůči Poskytovateli po dobu delší než 30 dnů; nebo
  - ii. Zákazník podstatným způsobem porušil anebo porušuje tyto Podmínky nebo svým jednáním, ohrožuje bezpečnost Platformy Igluu.
- 19.5 Zákazník může odstoupit od Smlouvy zasláním oznámení o odstoupení Poskytovateli na adresu podpora@igluu.cz:
- i. ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího uzavření s tím, že postačí, pokud je oznámení o odstoupení Poskytovateli odesláno nejpozději v poslední den lhůty, a dále
  - ii. s účinky ode dne doručení oznámení o odstoupení Poskytovateli v případě podstatného porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele.

V případě odstoupení od Smlouvy dle bodu i) je Zákazník povinen uhradit Poskytovateli poměrnou část Poplatků za období ode dne uzavření Smlouvy do dne jejího ukončení.

- 19.6 Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 OZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty stanovené k plnění má za následek odstoupení od Smlouvy bez dalšího.
- 19.7 Poskytovatel neodpovídá za ztrátu dat a za škody, které mohou vzniknout ztrátou dat, které si Zákazník nepřevodil na jiné úložiště před ukončením Smlouvy. Zákazník si může k takovému převodu dat objednat asistenci Poskytovatele za Poplatek stanovený v Ceníku.

### **20) Závěrečná ustanovení**

- 20.1 Zákazník není oprávněn převést, postoupit či zatížit své pohledávky za Poskytovatelem bez jeho výslovného písemného souhlasu.
- 20.2 Započtení na pohledávky vzniklé z této Smlouvy se nepřipouští.
- 20.3 Smlouva je závazná pro obě Smluvní strany i pro jejich právní nástupce.
- 20.4 Obě Smluvní strany přebírají podle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., v účinném znění, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) riziko změny okolností.
- 20.5 Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 20.6 Smlouva, jakož i veškeré právní vztahy vznikající, či které v budoucnu vzniknou mezi Poskytovatelem na straně jedné a Zákazníkem na straně druhé v souvislosti s užitím Platformy Igluu, se řídí právním řádem České republiky.
- 20.7 Podmínky nabývají účinnosti dne 30. 1. 2023.